

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Стройинвест»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
625000, Тюменская область,
полное наименование организации – для
г. Тюмень, ул. Максима Горького,
юридических лиц), его почтовый индекс
дом 76
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30 сентября 2015 г.

№ 72-304-449-2013

I. Администрация города Тюмени
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта
капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального~~
~~строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами~~
~~по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~
~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
Жилой дом ГП - 24

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Тюменская область, город Тюмень, ул. Широтная,
158, корпус 3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

приказ департамента земельных отношений и градостроительства
Администрации города Тюмени о присвоении адреса от 30.07.2015 № 3514-АР

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 72:23:04 30 005:0068

строительный адрес: Тюменская область, г. Тюмень, мкр. МЖК, юго-восточная
часть города, ГП-24

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на
строительство, № RU 72304000-449-рс, дата выдачи 18.11.2013, орган, выдавший
разрешение на строительство Администрация города Тюмени

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	26982,0	27031,0
в том числе надземной части	куб. м	25454,06	25424,0
Общая площадь	кв. м	7892,28	7123,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	107,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5188,7	5229,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	15, в т.ч. технический этаж - 1, техподполье 1	15
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	77 / 5188,7	77 / 5229,7
1-комнатные	шт./кв. м	37 / 2001,07	37 / 2017,2
2-комнатные	шт./кв. м	27 / 1695,1	27 / 1707,9
3-комнатные	шт./кв. м	13 / 1492,53	13 / 1504,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5304,16	5606,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Кабельная линия электропередач низкого напряжения			
Общая протяженность	м	165	165
Марка кабеля		2АВБбШв-4х240	2АВБбШв-4х240
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Рабочее напряжение	кВ	0,4	0,4
Наружное освещение			
Общая протяженность	м	360	360
Марка кабеля		ВБбШв 4х4	ВБбШв 4х4
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Рабочее напряжение	кВ	0,4	0,4

Количество опор металлических с арматурой уличного освещения	шт.	10	10
Водопроводная сеть			
Общая протяженность	м	44	44
Условный диаметр трубопровода	мм	d110	d110
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Полиэтилен	Полиэтилен
Количество смотровых колодцев	шт.	1	1
Канализационная сеть			
Общая протяженность	м	29	29
Условный диаметр трубопровода	мм	d225	d225
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Полиэтилен	Полиэтилен
Количество смотровых колодцев	шт.	2	2
Теплопроводная сеть			
Общая протяженность	м	136	136
Условный диаметр трубопровода	мм	2d89	2d89
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Сталь	Сталь
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайный, ростверк – монолитный железобетон	Монолитный железобетонный, сваи
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Железобетонное сборное	Железобетонные панели
Материалы кровли		Совмещенная, рулонная	Плоская, совмещенная, рулонная

Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол 50 мм	ПСБ-С-35 50 мм
Заполнение световых проемов		2-х камерный стеклопакет из ПВХ профиля	2-х камерный стеклопакет из ПВХ профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 10.08.2015, подготовленных кадастровым инженером Тедеевым Владиславом Вильгельмовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера от 23.04.2012 № 72-12-369, выданный департаментом имущественных отношений Тюменской области.

Заместитель Главы
Администрации города
Тюмени

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

Л.З. Теплоухова
(расшифровка подписи)



“30” сентября 2015 г.

Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью

4 (четыре) листа
Заместитель Главы Администрации
города Тюмени


Д.З. Теплухова

