

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Строй Мир»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
625000, Россия, Тюменская
полное наименование организации – для
область, г. Тюмень, ул. Максима
юридических лиц), его почтовый индекс
Горького, дом 76
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 сентября 2015 г.

№ 72-304-337-2013

I. Администрация города Тюмени
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта
капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального~~
~~строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами~~
~~по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~
~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
Многоэтажный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Тюменская область, город Тюмень, ул. Голышева,
10а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

приказ департамента земельных отношений и градостроительства
Администрации города Тюмени о присвоении адреса от 03.08.2015 № 3552-АР
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 72:23:0102002:972

строительный адрес: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Голышева

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на
строительство, № RU 72304000-337-рс, дата выдачи 13.09.2013, орган, выдавший
разрешение на строительство Администрация города Тюмени

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	51866,75	51547,0
в том числе надземной части	куб. м	48621,8	48175,0
Общая площадь	кв. м	13196,67	13507,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	187,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	24,0	25,1
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8792,27	8739,1

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	212,8
Количество этажей	шт.	11, 11, 14, в т.ч. технический этаж - 1, подвал - 1	11-14
в том числе подземных			1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	191 / 8792,27	191 / 8739,1
1-комнатные	шт./кв. м	97 / 3487,26	97 / 3465,3
2-комнатные	шт./кв. м	81 / 4407,86	81 / 4376,8
3-комнатные	шт./кв. м	13 / 897,15	13 / 897,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9151,68	9456,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Кабельная линия электропередачи			
Общая протяженность	м	400	400
Марка кабеля		2АПВБ6Шв-1-4х240	2АПВБ6Шв-1-4х240
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Рабочее напряжение	кВ	0,4	0,4
Наружное освещение			
Общая протяженность	м	500	500
Марка кабеля		АВБ6Шв 4х16	АВБ6Шв 4х16
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Рабочее напряжение	кВ	0,4	0,4
Количество опор металлических с арматурой уличного освещения	шт.	22	22
Водопроводная сеть			

Общая протяженность	м	352	352
Условный диаметр трубопровода	мм	2d110, d225	2d110, d225
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Полиэтилен	Полиэтилен
Количество колодцев	шт.	6	6
Канализационная сеть			
Общая протяженность	м	132	132
Условный диаметр трубопровода	мм	d250	d250
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Полипропилен	Полипропилен
Количество смотровых колодцев	шт.	7	7
Теплопроводная сеть			
Общая протяженность	м	32	32
Условный диаметр трубопровода	мм	2d159	2d159
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Сталь	Сталь
Количество тепловых камер	шт.	1	1
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайный, ростверк – монолитный железобетон	Монолитный железобетонный, сваи
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Железобетонное сборное	Железобетонные сборные
Материалы кровли		Совмещенная, рулонная	Совмещенная, рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол ПСБ-С-35 50 мм	Пенополистирол ПСБ-С-35 50 мм
Заполнение световых проемов		2-х камерный стеклопакет из ПВХ профиля	2-х камерный стеклопакет из ПВХ профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 05.08.2015, подготовленных кадастровым инженером Тедеевым Владиславом Вильгельмовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера от 23.04.2012 № 72-12-369, выданный департаментом имущественных отношений Тюменской области.

Заместитель Главы
Администрации города
Тюмени

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

Л.З. Теплоухова
(расшифровка подписи)



“ 30 ” сентября 20 15 г.

Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью
4 (четыре) листа

Заместитель Главы Администрации
города Тюмени


Д.З. Теплюкова

